

MUNICIPIO DE SAN SEBASTIÁN TLACOTEPEC PUEBLA
RFC: MSS850101RW2
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
30 DE JUNIO DE 2025

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
TERRENOS				
0000001: 01010000-0000001 EDIFICIO PRESIDENCIA MUNICIPAL Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle CENTRO No. Ext. S/N Col. CENTRO C. P. 75940 Municipio SAN SEBASTIAN TLACOTEPEC DE PORFIRIO D Ent. Fed. PUEBLA Ubicación 230 KM DE LA CD. DE PUEBLA MEDIDAS Y COLINDANCIAS: CON PLAZA CIVICA	Fecha adquisición:	XOCHITL CASTRO VAZQUEZ SINDICATURA MUNICIPAL	0.00
0000007: 01010000-0000007 TERRENO EDIFICACION PARA ESCUELA TECNOLÓGICA Terreno: 50,625.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle PARAJE HUACAPA No. Ext. S/N No. Int. S/N C. P. 75940 Municipio SAN SEBASTIAN TLACOTEPEC Ent. Fed. PUEBLA Ubicación SAN SEBASTIAN TLACOTEPEC MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NTE 225M CON PROP. DEL VENDEDOR AL SUR 225 COL CAMINO VIEJO A LA VIRGEN AL OTE 225M CON PROP. DEL VENDEDOR AL PTE225MCON PROP. DEL VENDEDOR PROTOCOLIZACION ANTE NOTARIO EN TRAMITE	CONTRATO DE COMPRA VENTA COMPRA Fecha adquisición: 02 JUN 2008	XOCHITL CASTRO VAZQUEZ SINDICATURA MUNICIPAL	120,000.00
0000017: 01010000-0000017 TERRENO RELLENO SANITARIO Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Ubicación ATLANTIOPA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	CONTRATO COMPRA-VENTA EN PROCESO ESCRITO COMPRA Fecha adquisición: 13 JUN 2009	XOCHITL CASTRO VAZQUEZ SINDICATURA MUNICIPAL	125,000.00
0000018: 01010000-0000018 TERRENO BACHILLERATO Terreno: 10,000.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Municipio SAN SEBASTIAN TLACOTEPEC Ent. Fed. PUEBLA Ubicación BUENA VISTA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	CONTRATO COMPRA-VENTA COMPRA Fecha adquisición: 30 MAR 2010	XOCHITL CASTRO VAZQUEZ SINDICATURA MUNICIPAL	22,000.00
0000019: 01010000-0000019 TERRENO PARA PLANTA TRATADORA Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	CONSTANCIA DE POSESION COMPRA Fecha adquisición: 20 DIC 2011	XOCHITL CASTRO VAZQUEZ SINDICATURA MUNICIPAL	12,500.00
0000020: 01010000-0000020 TERRENO PARA PLANTA TRATADORA DE AGUA POTABLE Terreno: 150.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	CONSTANCIA DE POSESION COMPRA Fecha adquisición:	XOCHITL CASTRO VAZQUEZ SINDICATURA MUNICIPAL	12,500.00

MUNICIPIO DE SAN SEBASTIÁN TLACOTEPEC PUEBLA
 RFC: MSS850101RW2
 INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
 30 DE JUNIO DE 2025

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
0000034: 01020000-0000034 TERRENO TERRENO DENOMINADO TATAMPA Terreno: 3,000.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Ubicación MUNICIPIO DE SAN SEBASTIAN TLACOTEPEC MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 110 METROS CATALINA LIMON CORTE AL SUR 116 SOCORRO LIMON TELLEZ AL ORIENTE 290 EPITACIO ESPERON MONTALVO AL PONIENTE 284 BLANCA RUFINA CASTRO ROJ	RBO 2220 CONTRATO 04ACV0001 COMPRA Fecha adquisición: 01 ABR 2015	XOCHITL CASTRO VAZQUEZ SINDICATURA MUNICIPAL	150,000.00
0000035: 01020000-0000035 TERRENO PARA REUBICACIÓN DE TANQUE DE AGUA Terreno: 15.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle CAMINO A ZACATILIHUIC Col. SAN SEBASTIAN TLACOTEPEC C. P. 75940 Municipio SAN SEBASTIAN TLACOTEPEC Ent. Fed. PUEBLA Ubicación SAN SEBASTIAN TLACOTEPEC MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	ESCRITURA COMPRA Fecha adquisición: 06 ABR 2017	XOCHITL CASTRO VAZQUEZ SINDICATURA MUNICIPAL	25,000.00
0000036: 01010000-0000036 TERRENO URBANO Terreno: 21,412.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle TLACOTEPEC DE DIAZ Col. TLACOTEPEC DE DIAZ C. P. 75940 Municipio TLACOTEPEC DE DIAZ Ent. Fed. PUEBLA Ubicación TLACOTEPEC DE DIAZ MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	CONTRATO DE COMPRA VENTA COMPRA Fecha adquisición: 30 SEP 2020	XOCHITL CASTRO VAZQUEZ SINDICATURA MUNICIPAL	150,000.00
SUBTOTAL TERRENOS.....				617,000.00
EDIFICIOS NO HABITACIONALES				
0000002: 03020201-0000002 UN AUDITORIO EVENTOS GENERALES Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle PLAZA PRINCIPAL No. Ext. S/N Col. CENTRO C. P. 75940 Municipio SAN SEBASTIAN TLACOTEPEC DE PORFIRIO D Ent. Fed. PUEBLA Ubicación 230 KM DE LA CD. DE PUEBLA MEDIDAS Y COLINDANCIAS: CON PALACIO MUNICIPAL Y PARROQUIA	Fecha adquisición:	XOCHITL CASTRO VAZQUEZ SINDICATURA MUNICIPAL	1.00
0000003: 03020303-0000003 UNA EXPLANADA EVENTOS SOCIALES Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle CENTRO Col. CENTRO C. P. 75940 Municipio SAN SEBASTIAN TLACOTEPEC DE PORFIRIO D Ent. Fed. PUEBLA Ubicación CENTRO	Fecha adquisición:	XOCHITL CASTRO VAZQUEZ SINDICATURA MUNICIPAL	1.00

MUNICIPIO DE SAN SEBASTIÁN TLACOTEPEC PUEBLA
 RFC: MSS850101RW2
 INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
 30 DE JUNIO DE 2025

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
	PALACIO MUNICIPAL PARROQUIA Y CENTRO CCA			
0000004: 03020303-0000004 ZOCALO ESPARSIMIENTO Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle CALLE LATERAL AL ZOCALO Col. CENTRO C. P. 75940 Municipio SAN SEBASTIAN TLACOTEPEC DE PORFIRIO D Ent. Fed. PUEBLA Ubicación CENTRO	Fecha adquisición:	XOCHITL CASTRO VAZQUEZ SINDICATURA MUNICIPAL	1.00
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
	PALACIO MPAL Y PARROQUIA			
0000005: 03020110-0000005 UNA OFICINA DE ATENCIÓN A MAESTROS Y CIUDADANOS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle CENTRO No. Ext. S/N Col. CENTRO C. P. 75940 Municipio SAN SEBASTIAN TLACOTEPEC DE PORFIRIO D Ent. Fed. PUEBLA Ubicación CENTRO	Fecha adquisición:	XOCHITL CASTRO VAZQUEZ SINDICATURA MUNICIPAL	1.00
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
	COSTADO DE LA PLAZA CIVICA			
0000006: 03020110-0000006 UNA OFICINA C SALA DE INTERNET Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle CENTRO No. Ext. S/N Col. CENTRO C. P. 75940 Municipio SAN SEBASTIAN TLACOTEPEC Ent. Fed. PUEBLA Ubicación CENTRO	Fecha adquisición:	XOCHITL CASTRO VAZQUEZ SINDICATURA MUNICIPAL	1.00
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
	COSTADO DE LA PLAZA CIVICA			
0000032: 03020409-0000032 EDIFICIO COMEDOR COMUNITARIO EN LA LOCALIDAD Terreno: 130.50 m2 Construcción: 130.50 m2	Calle S/N Col. CENTRO C. P. 75940 Municipio SAN SEBASTIÁN TLACOTEPEC DE PORFIRIO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación SAN SEBASTIÁN TLACOTEPEC DE PORFIRIO	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN COMPRA Fecha adquisición: 28 MAY 2015	XOCHITL CASTRO VAZQUEZ SINDICATURA MUNICIPAL	628,510.88
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000033: 03020110-0000033 EDIFICIO PRESIDENCIA MUNICIPAL Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle CENTRO No. Ext. S/N Col. CENTRO C. P. 75940 Municipio SAN SEBASTIAN TLACOTEPEC	Fecha adquisición: 15 FEB 2008	XOCHITL CASTRO VAZQUEZ SINDICATURA MUNICIPAL	223,091.15

MUNICIPIO DE SAN SEBASTIÁN TLACOTEPEC PUEBLA
 RFC: MSS850101RW2
 INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
 30 DE JUNIO DE 2025

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
	Ent. Fed. PUEBLA Ubicación 230 KM DE LA CD. DE PUEBLA MEDIDAS Y COLINDANCIAS: REGISTRO POR CAMBIO EN CLASIFICACIÓN			
0000037: 03020305-0000037 EDIFICIO CENTRO CULTURAL Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	CONTRATO Y FACTURA COMPRA Fecha adquisición: 31 DIC 2020	XOCHITL CASTRO VAZQUEZ SINDICATURA MUNICIPAL	5,859,016.79
SUBTOTAL EDIFICIOS NO HABITACIONALES.....				6,710,623.82
GRAN TOTAL				7,327,623.82