

**FINIQUITO DE LOS TRABAJOS**

En las oficinas que ocupa la Dirección de Obras Públicas ubicada en la Presidencia Municipal de San Sebastián Tlacotepec, Puebla, sita en **Calle Aquiles Serdán S/N, Col. Centro, C. P. 75940, Tlacotepec de Porfirio Díaz, San Sebastián Tlacotepec, Puebla.** siendo las **14:00 horas del día 4 de octubre de 2024,** día y hora señalada para que tenga verificativa el **Acta de Finiquito de los Trabajos** referente a la obra **No. 2024-20** denominada **"CONSTRUCCIÓN DE PUENTE ALCANTARILLA EN LA LOCALIDAD DE NARANJASTITLA DE VICTORIA, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE SAN SEBASTIÁN TLACOTEPEC, PUEBLA."** En cumplimiento a lo dispuesto por el segundo y tercer párrafo del artículo 74 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla, así como en los artículos 127, 128 y 129 del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla. Se reunieron por parte del Municipio de San Sebastián Tlacotepec, el C. Raymundo Atanacio Arciga, Presidente Municipal Constitucional, el C. Eustacio Bravo Arciga, Contralor Municipal, el Ing. Bulmaro Gómez Torres Director de Obras Públicas, y el Ing. Juan Carlos Moreno Altamirano, Residente de Obra, y por parte del Contratista, la C. Eduardo Antonio Morales Montalvo, Representante Legal, y el Ing. Carla Lizet Cisneros Álvarez, Superintendente de Construcción.

**DESARROLLO & CONSTRUCCIÓN**  
**EDUARDO ANTONIO MORALES MONTALVO**  
 R.F.C. MOME000919CE6  
 TEL.: 221 191 5502  
 CORREO: eduardo237mora@gmail.com



**DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBIERON**

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
I	PRELIMINARES Y CIMENTACIÓN		
TRA004	TRAZO Y NIVELACION DE PLAZAS, ANDADORES, BANQUETAS Y PAVIMENTOS. PRIMEROS 10,000 M2	M2	87.48
EXCA003	EXCAVACIÓN A MANO EN CEPA PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURAS, EN MATERIAL COMÚN SECO, PROFUNDIDAD DE 0.0 A 2.0 METROS CUALQUIER ZONA, INCLUYE AFINE DE TALUDES Y FONDO.	M3	66.76
EXCA019	EXCAVACIÓN EN ZANJA A MANO EN ROCA FIJA DE 0.00 A 2.00 METROS CON CUÑA Y MARRO, PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURAS.	M3	81.14
BASE-002	BASE HIDRÁULICA CON MATERIAL QUE CUMPLA CON LAS NORMAS VIGENTES DE LA S.C.T., COMPACTADO AL 100% DE SU P.V.S.M. (P.V.S.M. COMPRENDIDO ENTRE 1,850 A 1,950 KG/CM3), INCLUYE AGUA, INCORPORACIÓN, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTA (3.01.03.073.3.01.03.074), (NO INCLUYEN LOS ACARREOS DEL MATERIAL)	M3	41.84
MUPI000	MURO DE PIEDRA BRASA ACABADO COMÚN ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:3	M3	81.14
ZAMP002	ZAMPEADO CON PIEDRA BRAZA ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:4 ACABADO COMÚN	M3	6.14

UNIDAD: M2, M3  
 CALLE MUNICIPAL NO. 5/N. TERCERA DE PARAGUZA, C.P. 75930, ZOQUIQUÁN PUEBLA.




**PRESIDENCIA MUNICIPAL AYUNTAMIENTO DE SAN SEBASTIÁN TLACOTEPEC, PUE 2021-2024**



**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS AYUNTAMIENTO DE SAN SEBASTIÁN TLACOTEPEC PUE 2021-2024**



CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
COLOCFILTRO	COLOCACIÓN DE MATERIAL GRANULAR PARA FILTRO EN RESPALDO DE CARGADERO DE ACUERDO A PROYECTO. PRECIO UNITARIO POR OBRA TERMINADA	M3	7.00
TUCE004	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO P.V.C. SANITARIO PARA CEMENTAR DE 100 MM PARA CEMENTAR (INCLUYE PRUEBA HIDRÁULICA).	M	18.00
ACA090	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL MIXTO. PRIMER KILOMETRO, CARGA MECANICA	M3	255.50
ACA091	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL MIXTO. KILOMETRO SUBSECUENTE, ZONA URBANA	M3/KM	10,813.15
<b>II</b>	<b>SUPERESTRUCTURA</b>		
CIMB008	CIMBRADO Y DESCIMBRADO COMÚN EN TRABES	M2	76.62
CIMB010	CIMBRADO Y DESCIMBRADO COMÚN EN LOSAS	M2	51.84
ACE003	SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCADO DE ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA RESISTENCIA NOMINAL FY 4,200 KG/CM2 NÚMERO 3 DIÁMETRO 3/8"	KG	484.68
ACE004	SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCADO DE ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA RESISTENCIA NOMINAL FY 4,200 KG/CM2 NÚMERO 4 DIÁMETRO 1/2"	KG	2,256.10
ACE005	SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCADO DE ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA RESISTENCIA NOMINAL FY 4,200 KG/CM2 NÚMERO 5 DIÁMETRO 5/8"	KG	364.90
ACE008	SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCADO DE ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA RESISTENCIA NOMINAL FY 4,200 KG/CM2 NÚMERO 8 DIÁMETRO 1"	KG	621.84
CON008	CONCRETO HECHO EN OBRA RESISTENCIA RÁPIDA VACIADO CON CARRETILLA Y BOTES F'C 250 KG/CM2 REVENIMIENTO DE 10 CENTÍMETROS AGREGADO MÁXIMO 3/4" EN CIMENTACIÓN INCLUYE: ELABORACIÓN, VACIADO, VIBRADO Y CURADO.	M3	34.89
PICAC008	ACABADO RASTREADO ÁSPERO SOBRE PISOS DE CONCRETO PARA EVITAR DERRAPES DE VEHÍCULOS.	M2	51.36
<b>EP</b>	<b>PLACAS DE APOYO</b>		
NEO001	A) DE NEOPRENO	DM3	50.00
	B) NO METÁLICAS, ASFÁLTICAS		
JUD0004	3) DE 4 CM DE ESPESOR	M	17.70

DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN  
**EDUARDO ANTONIO MORALES MONTALVO**  
 R.F.C. MOME000919CE6  
 TEL. 0213 157 5502  
 CORREO: eduardo237mora@gmail.com  
 CALLE PRINCIPAL NO. 5/N. TEPEPA DE ZARAGOZA  
 C.P. 75910, ZOQUILÁN, PUEBLA.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
 AYUNTAMIENTO DE SAN SEBASTIÁN TLACOTEPEC PUE  
 2021-2024

PRESIDENCIA MUNICIPAL  
 AYUNTAMIENTO DE SAN SEBASTIÁN TLACOTEPEC, PUE  
 2021-2024

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
TUCE004	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO P.V.C. SANITARIO PARA CEMENTAR DE 100 MM PARA CEMENTAR (INCLUYE PRUEBA HIDRÁULICA).	M	1.80
TUCE005	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO P.V.C. SANITARIO PARA CEMENTAR DE 150 MM PARA CEMENTAR (INCLUYE PRUEBA HIDRÁULICA).	M	36.00
PARAPMET	PARAPETO METÁLICO, INCLUYENDO SUMINISTRO DE MATERIALES, EQUIPO, SOLDADURA, BARRENOS, PINTURA PRIMER Y ESMALTE COLOR AMARILLO, COLOCACIÓN, TUERCAS Y ROLDANAS. CONFORME A DISEÑO. POSTE DE TUBO RECTANGULAR PTR 8"X6"X3/16" A CADA 1928.94 Y 1977.64 MM BARRERA SUPERIOR OR (PTR) 6"X3/16". BARRERA INFERIOR PTR 4"X4"X3/16".	KG	590.42
III	<b>TERRACERIAS</b>		
TRA004	TRAZO Y NIVELACION DE PLAZAS, ANDADORES, BANQUETAS Y PAVIMENTOS. PRIMEROS 10,000 M2	M2	
PAAS020	ESCARIFICADO O RASTREO DE TERRENO CON MOTONIVELADORA	M3	34.54
PAAS013	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUBRASANTE AL 95% PROCTOR, EMPLEANDO MAQUINARIA CON UN ESPESOR PROMEDIO DE 15 CM. INCLUYE INCORPORACION DE AGUA.	M3	34.54
TERRASUM	SUMINISTRO, FORMACIÓN Y COMPACTACIÓN, POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA: A) DE TERRAPLENES ADICIONADOS CON SUS CUÑAS DE SOBRE ANCHO: 2) PARA EL NOVENTA POR CIENTO (90%). ESTOS PRECIOS UNITARIOS INCLUYE LO QUE CORRESPONDE POR FORMACIÓN DE TERRAPLENES EXTENDIENDO EL MATERIAL EN CAPAS, SUMINISTRO DE MATERIAL DE BANCO, PERMISOS DE EXPLOTACIÓN DE BANCOS DE AGUA, EXTRACCIÓN, CARGA, ACARREO A CUALQUIER DISTANCIA, APLICACIÓN E INCORPORACIÓN DEL AGUA NECESARIA PARA LA COMPACTACIÓN.	M3	366.29
RIEGOIMP	RIEGO DE IMPREGNACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA DE TIPO ECI-60 A RAZÓN DE 1.5 LT/M2. INCLUYE: BARRIDO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, MAQUINARIA, HERRAMIENTA MATERIALES EN OBRA Y ACARREOS (P.U.O.T.)	LT	39.83
PIADC042	POREO CON ARENA PARA PROTECCIÓN DE EMULSIÓN	M2	26.55
IV	<b>SEÑALIZACION</b>		
PINT068	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA TIPO TRAFICO MCA. COMEX COLOR AMARILLO EN GUARNICIONES DE 35 CM. DE DESARROLLO. INCLUYE LIMPIEZA Y DESPERDICIOS. MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	12.00



DESARROLLO DE CONTRATACION  
**EDUARDO ANTONIO MORALES MONTALVO**  
 R.F.C. MONTA198619E6  
 TEL.: 221 154 9504  
 CORREO: eduardo237mora@gmail.com  
 CALLE PRINCIPAL NO. 1165A DE ZARAGOZA,  
 C.P. 75910, ZOUQUILAN PUEBLA.

*[Handwritten signature]*



DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS  
 AYUNTAMIENTO DE SAN SEBASTIÁN TLACOTEPEC PUE 2021-2024

*[Handwritten signature]*

PRESIDENCIA MUNICIPAL  
 AYUNTAMIENTO DE SAN SEBASTIÁN TLACOTEPEC, PUE 2021-2024



*[Handwritten signature]*

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
PINCON10-M	PINTURA DE RAYA CONTINUA DE 10 CENTÍMETROS	M	9.00
V	ACARREOS		
9010 00	ACARREO 1er. KM. DE MATERIALES PETREOS, ARENA, GRAVA, MAT. PRODUCTO DE EXCAVACION EN CAMION VOLTEO, DESCARGA A VOLTEO EN CAMINO...		
9010 03	PLANO BRECHA, LOMERIO SUAVE TERRACERIAS, LOMERIO PRONUNCIADO REVESTIDO, MONTAÑOSO PAVIMENTADO.	M3	224.29
9040 00	ACARREO KM. SUBSECUENTES AL 1o., DE MATERIALES PETREOS; ARENA, GRAVA, MATERIAL PRDUCTO DE EXCAVACION EN CAMION VOLTEO, EN CAMINO...		
9040 03	PLANO BRECHA, LOMERIO SUAVE TERRACERIAS, LOMERIO PRONUNCIADO REVESTIDO, MONTAÑOSO PAVIMENTADO.	M3/KM	24,225.13
9030 00	ACARREO, CARGA, 1er. KM. Y DESCARGA DE: CEMENTO, ACERO, TABIQUE, TUBERIA, ETC. EN CAMINO...		
9030 03	PLANO BRECHA, LOMERIO SUAVE TERRACERIAS, LOMERIO PRONUNCIADO REVESTIDO, MONTAÑOSO PAVIMENTADO.	TON	87.53
9060 00	ACARREO KM. SUBSECUENTES AL 1o. DE: CEMENTO, ACERO, TABIQUE, TUBERIA, ETC., EN CAMION, EN CAMINO...		
9060 03	PLANO BRECHA, LOMERIO SUAVE TERRACERIAS, LOMERIO PRONUNCIADO REVESTIDO, MONTAÑOSO PAVIMENTADO.	TON/KM	5,892.21

**DATOS DEL CONTRATO**

Tipo de contrato: **Precios unitarios y tiempo determinado**

Contrato número: **MSSTP-IR3-19/24**

Contratista: **EDUARDO ANTONIO MORALES MONTALVO**

Fecha de firma del contrato: **5 de agosto de 2024**

Importe contractual: **\$ 1,544,734.56 (UN MILLÓN QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 56/100 M.N.), I.V.A. incluido.**

Fondo: **FAISMUN**

- Fianza de anticipo:

Institución de seguros o aseguradora: **ASEGURADORA INSURGENTES S. A. DE C.V.**

No. De fianza: **4323-10077-5**

Fecha de expedición: **5 de agosto de 2024**

Monto de la fianza: **\$ 463,420.37**



DESARROLLO y CONSTRUCCIÓN  
**EDUARDO ANTONIO MORALES MONTALVO**  
 R.F.C. MOME000919CE6  
 TEL.: 221 191 5802

CORREO: eduardo237mms@gmail.com  
 CALLE PRINCIPAL NO. 57M, 16060A DE ZARAGOZA, PUEBLA



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
 AYUNTAMIENTO DE SAN SEBASTIÁN TLACOTEPEC, PUEBLA  
 2021-2024



CONTRALORIA

**TLACOTEPEC DE PORFIRIO DÍAZ, CALLE AQUILES SERDÁN, SIN NUMERO, BARRIO CENTRO, AYUNTAMIENTO DE SAN SEBASTIÁN TLACOTEPEC, PUEBLA. CÓDIGO POSTAL 75940, SAN SEBASTIÁN TLACOTEPEC, PUEBLA. TELÉFONO 2363712012, CORREO ELECTRÓNICO MSSTP-2021-2024@HOTMAIL.COM**



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
 AYUNTAMIENTO DE SAN SEBASTIÁN TLACOTEPEC, PUEBLA  
 2021-2024

*(Handwritten signature)*

- Fianza de cumplimiento:

Institución de seguros o aseguradora: ASEGURADORA INSURGENTES S. A. DE C. V.

No. De fianza: 4323-10078-6

Fecha de expedición: 5 de agosto de 2024

Monto de la fianza: \$ 154,473.46

**IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO**

IMPORTE	FEDERAL	ESTATAL	MUNICIPAL	TOTAL
CONTRATADO	\$ 1,544,734.56	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 1,544,734.56
EJERCIDO	\$ 1,544,734.56	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 1,544,734.56
DIFERENCIA	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00

Importe del convenio modificatorio: \$ 0.00

**PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS**

Inicio de ejecución de la obra (según contrato): 6 de agosto de 2024

Termino de ejecución de la obra (según contrato): 4 de octubre de 2024

Fecha real de inicio de la obra: 6 de agosto de 2024

Fecha real de término de la obra: 4 de octubre de 2024

Número de convenio modificatorio de ampliación al plazo: No Aplica

Fecha convenio modificatorio de ampliación al plazo: No Aplica



DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN  
 EDUARDO ANTONIO  
 MORALES MONTALVO  
 R.F.C. MOME000919CE6  
 TEL.: 221 191 5302  
 CORREO: eduardo237mota@gmail.com  
 CALLE PRINCIPAL, NO. S/N, TEPEPA DE ZARAGOZA,  
 C.P. 75930, ZOQUITLÁN PUEBLA.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

**RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES**

NO. ESTIMACIÓN	FACTURA (UUID)	TOTAL
		PAGADO
Anticipo	6E2D42B3-C91D-47E9-ABA6-1922CC7CF5C7	\$ 463,420.37
Estimación No. 1 (Finiquito)	6E0C369B-CB0E-45EE-91DB-D149559BF1E6	\$ 1,081,314.19

**DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL**

NO. ESTIMACIÓN	FACTURA (UUID)	TOTAL
		PAGADO
Estimación No. 1 (Finiquito)	6E0C369B-CB0E-45EE-91DB-D149559BF1E6	\$ 1,081,314.19

**CONSTANCIA DE ENTREGA DE LA GARANTÍA DE VICIOS OCULTOS**

De conformidad con los artículos 52 fracción IV y 77 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla, el Ing. Bulmaro Gómez Torres hace constar que el C. Eduardo Antonio Morales Montalvo hizo entrega de la Fianza por defectos y vicios ocultos No. 4323-10232-0 emitida por la ASEGURADORA INSURGENTES S. A. DE C. V., el día 4 de octubre de 2024 por un importe de \$ 154,473.46.

CONTRALORIA MUNICIPAL  
 AYUNTAMIENTO DE SAN SEBASTIÁN TLACOTEPEC PUE 2021-2024

TLACOTEPEC DE PORFIRIO DÍAZ, CALLE AGUILES SERDÁN, SIN NÚMERO, BARRIO CENTRO, CÓDIGO POSTAL 75940, SAN SEBASTIÁN TLACOTEPEC, PUEBLA.

TELÉFONO 2363712012, CORREO ELECTRÓNICO MSSTP-2021-2024@HOTMAIL.COM



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
 AYUNTAMIENTO DE SAN SEBASTIÁN TLACOTEPEC PUE 2021-2024

*[Handwritten signature]*

**DECLARACIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA**



La **Ing. Carla Lizet Cisneros Álvarez**, en su carácter de Superintendente de Construcción del Contratista, manifiesta que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato No. **MSSTP-IR3-19/24**.


No habiendo otro asunto que tratar, leída lo que fue la presente acta y estando de acuerdo todos y cada uno de los asistentes, se cierra la presente acta a las **15:00 horas** del mismo día de su inicio. Para constancia y a fin de que surta los efectos legales correspondientes se firma la presente por los asistentes al acto.

**POR PARTE DEL MUNICIPIO**



  
  
**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
 AYUNTAMIENTO DE SAN SEBASTIÁN TLACOTEPEC, PUE. 2021-2024  
**C. Raymundo Atanacio Arce**  
 Presidente Municipal Constitucional

  
**CONTRALORIA MUNICIPAL**  
 AYUNTAMIENTO DE SAN SEBASTIÁN TLACOTEPEC, PUE. 2021 - 2024  
  
**C. Eustacio Bravo Arce**  
 Contralor Municipal

  
  
**Ing. Bulmaro Gonzalez Torres**  
 Director de Obras Públicas  
 AYUNTAMIENTO DE SAN SEBASTIÁN TLACOTEPEC PUE 2021-2024

  
**Ing. Juan Carlos Moreno Altamirano**  
 Residente de Obra

**POR PARTE DEL CONTRATISTA**

  
  
**DESARROLLO & CONSTRUCCIÓN**  
**EDUARDO ANTONIO MORALES MONTALVO**  
 R.F.C. MOME000919CE6  
 TEL.: 221 191 5502  
 CORREO: eduardo237mgra@gmail.com  
 CALLE PRINCIPAL, NO. 5/N, TEPEPA DE ZARAGOZA, C.P. 75930, ZOQUILÁN PUEBLA.  
**C. Eduardo Antonio Morales Montalvo**  
 Representante Legal

  
**Ing. Carla Lizet Cisneros Álvarez**  
 Superintendente de Construcción