



RUBEN SOTO COELLO
 RFC: SOCR820722NR2
 TEL: 221 585 3143
 EMAIL: rsotocoello2207@gmail.com
 CARRETERA CENTRO. S/N.,
 C. P. 75930. TEPEQUEXPA,
 ZOQUILTLAN, PUEBLA.

FINIQUITO DE LOS TRABAJOS

En las oficinas que ocupa la Dirección de Obras Públicas ubicada en la Presidencia Municipal de San Sebastián Tlacotepec, Puebla, sita en **Calle Aquiles Serdán S/N, Col. Centro, C. P. 75940, Tlacotepec de Porfirio Díaz, San Sebastián Tlacotepec, Puebla**, siendo las **14:00 horas del día 9 de septiembre de 2024**, día y hora señalada para que tenga verificativa el **Acta de Finiquito de los Trabajos** referente a la obra **No. 2024-12** denominada **"CONSTRUCCIÓN DE TECHOS FIRMES EN LAS LOCALIDADES DE AGUA AZUL, OCOTZOCUABTLA Y ZACATILIHUIC, PERTENECIENTES AL MUNICIPIO DE SAN SEBASTIÁN TLACOTEPEC, PUEBLA."**. En cumplimiento a lo dispuesto por el segundo y tercer párrafo del artículo 74 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla, así como en los artículos 127, 128 y 129 del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla. Se reunieron por parte del Municipio de San Sebastián Tlacotepec, el C. Raymundo Atanacio Arciga, Presidente Municipal Constitucional, el C. Eustacio Bravo Arciga, Contralor Municipal, el Ing. Bulmaro Gómez Torres Director de Obras Públicas, y el Ing. Jairo Rodríguez Flores, Residente de Obra, y por parte del Contratista, la C. Rubén Soto Coello, Representante Legal, y el Ing. José Luis Méndez Flores, Superintendente de Construcción.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBIERON

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
I	ESTRUCTURA		
LIM002	LIMPIA, TRAZO Y NIVELACIÓN PARA DESPLANTE DE EDIFICIO, INCLUYE LOCALIZACIÓN DE EJES, COTAS, NIVELES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	1,824.00
EST001	SUMINISTRO, HABILITADO E INSTALACIÓN DE PERFIL MONTEN ASTM A-36.	KG	6,374.88
EST003	SUMINISTRO, HABILITADO E INSTALACIÓN DE PERFIL PTR ASTM A-36.	KG	655.88
EST008	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ÁNGULO	KG	56.24
S/C-1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMINA GALVANIZADA ZINTRO ALUM R-72 CALIBRE 32, INCLUYE SUMINISTRO DE LÁMINA, ANDAMIOS, MANO DE OBRA Y TODOS LOS MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	2,086.9
S/C-2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE DENTADO A BASE DE LÁMINA LISA GALVANIZADA CALIBRE 30. INCLUYE EL SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, ANDAMIOS Y TODOS LOS MATERIALES NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M	38.00
S/C-3	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA CON MEDIDAS DE 25 X 35 CMS., ELABORADO A BASE DE MATERIAL ACRÍLICO CONFORME AL PROTOTIPO DEL AYUNTAMIENTO	PZA	38.00
CABLECUTHW12	CABLE DE COBRE CON AISLAMIENTO THW-LS/THHW-LS 90°C, 600V CALIBRE 12 AWG MARCA CONDUMEX O SIMILAR, INCLUYE:	M	608.00

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
 CONTRALORIA MUNICIPAL
 AYUNTAMIENTO DE
 SAN SEBASTIÁN
 TLACOTEPEC, PUE.
 2021 - 2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
 DIRECCIÓN DE
 OBRAS PÚBLICAS
 AYUNTAMIENTO DE
 SAN SEBASTIÁN
 TLACOTEPEC PUE.
 2021-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
 PRESIDENCIA MUNICIPAL
 AYUNTAMIENTO DE
 SAN SEBASTIÁN
 TLACOTEPEC PUE.
 2021-2024

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
	SUMINISTRO DE MATERIAL, INSTALACIÓN, CONEXIÓN, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.		
TUBOPOLIDUC13	TUBO POLIDUCTO 13MM (1/2") DE DIÁMETRO COLOR NARANJA. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, ACARREOS, COLOCACIÓN, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	304.00
ELEC043	SALIDA DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EN CONTACTOS CON UN RECORRIDO PROMEDIO DE 6.00 METROS, INCLUYE: CAJA CUADRADA, CABLEADO, CONTACTO, PLACA DE ALUMINIO SENCILLA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	SAL	76.00
ELEC044	SALIDA Y RAMALEO ELÉCTRICO DE ILUMINACIÓN Y CONTACTO, CON UN DESARROLLO DE 6.00METROS PROMEDIO, INCLUYE: APAGADOR, CONTACTO Y SALIDA DE PLAFÓN, CAJA DE LAMINA, TAPA, CABLE, ALAMBRE, CON TUBO DE POLIDUCTO O SIMILAR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.	SAL	76.00

DATOS DEL CONTRATO

Tipo de contrato: **Precios unitarios y tiempo determinado**

Contrato número: **MSSTP-IR5-11/24**

Contratista: **RUBÉN SOTO COELLO**

Fecha de firma del contrato: **11 de julio de 2024**

Importe contractual: **\$ 2,171,163.06 DOS MILLONES CIENTO SETENTA Y UN MIL CIENTO SESENTA Y TRES PESOS 06/100 M.N.), I.V.A. incluido.**

Fondo: **FAISMUN**

- Fianza de anticipo:

Institución de seguros o aseguradora: **ASEGURADORA ASERTA S. A. DE C. V.**

No. De fianza: **3088-15867-0**

Fecha de expedición: **11 de julio de 2024**

Monto de la fianza: **\$ 651,348.92**

- Fianza de cumplimiento:

Institución de seguros o aseguradora: **ASEGURADORA ASERTA S. A. DE C. V.**

No. De fianza: **3088-15868-9**

Fecha de expedición: **11 de julio de 2024**

Monto de la fianza: **\$ 217,116.31**



RUBEN SOTO COELLO
 RFC:SOCCR820722NR2
 TEL: 221 585 3143
 EMAIL: rsotocoello2207@gmail.com
 CARRETERA CENTRO, S.N.,
 C. P 75930. TEPEQUEXPA,
 ZOQUITLAN, PUEBLA.



PRESIDENCIA MUNICIPAL
 AYUNTAMIENTO DE
 SAN SEBASTIÁN
 TLACOTEPEC, PUE

2021-2024



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
 AYUNTAMIENTO DE
 SAN SEBASTIÁN
 TLACOTEPEC, PUE

2021-2024



CONTRALORIA MUNICIPAL
 AYUNTAMIENTO DE
 SAN SEBASTIÁN



CONTRALORIA MUNICIPAL
 AYUNTAMIENTO DE SAN SEBASTIÁN TLACOTEPEC, PUE. 2021-2024

IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO

IMPORTE	FEDERAL	ESTATAL	MUNICIPAL	TOTAL
CONTRATADO	\$ 2,171,163.06	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 2,171,163.06
EJERCIDO	\$ 1,617,729.33	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 1,617,729.33
DIFERENCIA	\$ 553,433,73	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 553,433,73

Importe del convenio modificatorio: \$ 1,617,729.33

PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

Inicio de ejecución de la obra (según contrato): 12 de julio de 2024

Termino de ejecución de la obra (según contrato): 9 de septiembre de 2024

Fecha real de inicio de la obra: 12 de julio de 2024

Fecha real de término de la obra: 9 de septiembre de 2024

Número de convenio modificatorio de ampliación al plazo: CONV-MSSTP-IR5-11/24

Fecha convenio modificatorio de ampliación al plazo: 26 de agosto de 2024



INGENIERIA Y SOLUCIONES

RUBÉN SOTO COELLO
 RFC: SOCR820722NR2
 TEL: 221 585 3143

EMAIL: rsotocoello2207@gmail.com
 CARRETERA CENTRO, S.N.,
 C. P. 75930. TEPEQUEXPA,
 ZOQUITLAN, PUEBLA.

RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES

NO. ESTIMACIÓN	FACTURA (UUID)	TOTAL
		PAGADO
Anticipo	41C82645-EE53-4046-B489-E6E99724AAEA	\$ 651,348.92
Estimación No. 1 (Finiquito)	2F2DF16A-4452-4B94-BB69-269108F45CAC	\$ 966,380.41

DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL

NO. ESTIMACIÓN	FACTURA (UUID)	TOTAL
		PAGADO
Estimación No. 1 (Finiquito)	2F2DF16A-4452-4B94-BB69-269108F45CAC	\$ 966,380.41

CONSTANCIA DE ENTREGA DE LA GARANTÍA DE VICIOS OCULTOS

De conformidad con los artículos 52 fracción IV y 77 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla, el Ing. Bulmaro Gómez Torres hace constar que el C. Rubén Soto Coello hizo entrega de la Fianza por defectos y vicios ocultos No. 3088-16088-6 emitida por la ASEGURADORA ASERTA S. A. DE C. V., el día 9 de septiembre de 2024 por un importe de \$ 161,772.93.

DECLARACIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA

El Ing. José Luis Méndez Flores, en su carácter de Superintendente de Construcción del Contratista, manifiesta que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato No. MSSTP-IR5-11/24.

**TLACOTEPEC DE PORFIRIO DÍAZ, CALLE AQUILES SERDÁN, SIN NÚMERO, BARRIO CENTRO,
 CÓDIGO POSTAL 75940, SAN SEBASTIÁN TLACOTEPEC, PUEBLA.
 TELÉFONO 2363712012, CORREO ELECTRÓNICO MSSTP-2021-2024@HOTMAIL.COM**



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
 AYUNTAMIENTO DE SAN SEBASTIÁN TLACOTEPEC PUE. 2021-2024



PRESIDENCIA MUNICIPAL
 AYUNTAMIENTO DE SAN SEBASTIÁN TLACOTEPEC, PUE. 2021-2024

No habiendo otro asunto que tratar, leída lo que fue la presente acta y estando de acuerdo todos y cada uno de los asistentes, se cierra la presente acta a las **15:00 horas** del mismo día de su inicio. Para constancia y a fin de que surta los efectos legales correspondientes se firma la presente por los asistentes al acto.

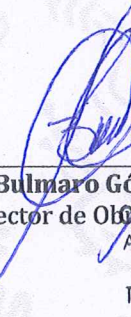

POR PARTE DEL MUNICIPIO



PRESIDENCIA MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO DE SAN SEBASTIÁN
TLACOTEPEC, PUE.
2021-2024
C. Raymundo Atanacio Arciga
Presidente Municipal Constitucional



CONTRALORIA MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO DE SAN SEBASTIÁN
TLACOTEPEC, PUE.
2021 - 2024
C. Eustacio Bravo Arciga
Contralor Municipal

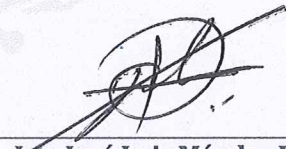


DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
AYUNTAMIENTO DE SAN SEBASTIÁN
TLACOTEPEC PUE
2021-2024
Ing. Bulmaro González
Director de Obras Públicas


Ing. Jairo Rodríguez Flores
Residente de Obra

POR PARTE DEL CONTRATISTA



INGENIERIA Y SOLUCIONES
RUBEN SOTO COELLO
RFC: SOCR820722NR2
TEL: 221 585 3143
EMAIL: rsotocoello2207@gmail.com
CARRETERA CENTRO, S/N.,
C. P. 75930. TEPEQUEXPA,
ZOQUITLAN, PUEBLA.
C. Rubén Soto Coello
Representante Legal


Ing. José Luis Méndez Flores
Superintendente de Construcción